

OBSAH

- **Kalkulace ceny tepelné energie v kontextu s úroky z úvěrů**
- **MPO připravuje novelu energetického zákona, která má zlepšit dohled nad trhem**
- **Může Evropa nahradit potrubní dodávky plynu z Ruska?**
- **ERÚ připravil novelu vyhlášky o udělování licencí**
- **Čerpání peněz z Modernizačního fondu po nadějném startu vážne. I kvůli chybějícímu rozpočtu**
- **Domácnostem se vyplatí připojit se opět k soustavám zásobování teplem**

ZPRAVODAJ

Asociace dodavatelů tepla a technologií

VÁŽENÍ TEPLÁRENŠTÍ ČTENÁŘI,

nejdříve bych Vám všem poděkoval za Vaši práci, kdy v této komplikované době, jste také bojovníci v první linii, neboť zajišťujete samozřejmost, tj. pohodu a tepelnou energii, pro všechny bez rozdílu.



Naši zákazníci i přes restriktce, na každém kroku v dodávkách tepelné energie nic nepocítili a mohou si v klidu a pohodě „užívat“ domova, suplovat školní výuku s dětmi a nemusí se obávat, že budou v zimě a nepohodě. I energetický zákon stanoví, že činnost výroby a rozvodu tepelné energie je ve veřejném zájmu. Je škoda, že media to, co bez problému funguje, nepovažují za mediálně zajímavé. Jste prostě takový utajení hrdinové. Proto by Vám celá Asociace chtěla poděkovat za Vaši práci, kterou zajišťujete bez špetky uznání. I přes skutečnost, že je nemožné se sejít a předat si zkušenosti a novinky z legislativy i problémy z praxe, je naší snahou být Vám stále k dispozici a tak řešíme co Vás trápí i zajímá virtuálně. Jsme i v této nepříznivé situaci stále připraveni pomoci s problémy, které Vás neustále trápí. Evergreenem je fenomén odpojování odběratelů, která se nám ne sice stoprocentně, ale daří řešit. To co v poslední době velmi často řešíme je to, že někteří odběratelé snaží požadovat po Vás poplatek - nájemné za to, že máte v domě rozvody a předávací stanici. Toto řeší „věčné břemeno“ - omezují vlastníka nemovité věci ve prospěch někoho jiného tak, že je povinen něco trpět, něčeho se zdržet, nebo něco konat. Pokud máte v domech svá zařízení (nově instalovaná), musíte dle Zákona č. 458/2000 Sb., §76, odst. 7. zřídit smluvně věčné břemeno a nedělá se nájemní smlouva či něco podobného. Zásadně jiná je situace pokud máte zařízení z předešlé doby, pak nejste povinni řešit již smluvně nic. Odškodnění je jen jednorázové, ale jen u nově zřizovaných – nikoli již provozovaných. Není legislativní důvod vyplácet něco zpětně! Pokud toto oprávněná osoba neuplatnila včas a v zákonné lhůtě, tak nárok na jednorázové vyrovnání propadá. Situace se nedá na pár řádcích popsat a proto se na nás z důvěrou obraťte a my Vám celou situaci rádi pomůžeme vyřešit. Ještě jednou Vám děkujeme za Vaši práci v nelehkých podmínkách „covidové doby“.

Přejeme Vám i Vaším rodinám hlavně hodně zdraví, pohody a buďte negativní.